

## Bilanz

### AKTIVA

	31.12.2018 EUR	31.12.2019 EUR	31.12.2020 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>17.666.726,20</b>	<b>31.257.571,65</b>	<b>31.145.109,02</b>
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>43.201,14</b>	<b>37.911,00</b>	<b>68.192,00</b>
1. Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0,00	0,00	0,00
2. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte, sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	20.941,00	37.911,00	68.192,00
3. Geleistete Anzahlungen	22.260,14	0,00	0,00
<b>II. Sachanlagen</b>	<b>13.355.993,65</b>	<b>26.735.478,95</b>	<b>26.284.245,95</b>
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschl. Bauten auf fremden Grundstücken	6.150.669,23	25.245.452,23	24.750.446,23
2. Technische Anlagen und Maschinen	0,00	60.219,00	66.143,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- u. Geschäftsausstattung	547.479,72	1.429.387,72	1.467.656,72
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	6.657.844,70	420,00	0,00
<b>III. Finanzanlagen</b>	<b>4.267.531,41</b>	<b>4.484.181,70</b>	<b>4.792.671,02</b>
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00
3. Beteiligungen	50.890,32	50.890,36	50.890,36
4. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
5. Wertpapiere des Anlagevermögens	101.730,00	101.730,00	101.730,00
6. Sonstige Ausleihungen und Rückdeckungsansprüche	4.114.911,05	4.331.561,34	4.640.050,71

<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>15.220.868,61</b>	<b>5.736.651,56</b>	<b>7.465.375,95</b>
<b>I. Vorräte</b>	69.181,01	62.043,10	63.332,72
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	53.068,53	50.253,16	50.010,43
2. Unfertige Leistungen	0,00	0,00	0,00
3. Fertige Leistungen	16.112,48	11.789,94	13.322,29
4. Geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	0,00
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>8.195.168,59</b>	<b>1.069.900,07</b>	<b>1.561.786,86</b>
1. Forderungen aus Beiträgen, Gebühren, Entgelten und sonstigen Lieferungen und Leistungen	627.448,38	658.775,25	887.727,36
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
4. Sonstige Vermögensgegenstände	7.567.720,21	411.124,82	674.059,50
<b>III. Wertpapiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
2. Sonstige Wertpapiere	0,00	0,00	0,00
<b>IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	<b>6.956.519,01</b>	<b>4.604.708,39</b>	<b>5.840.256,39</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	11.452,57	38.251,87	59.725,39
<b>D. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung</b>	0,00	0,00	0,00
<b>SUMME DER AKTIVA</b>	<b>32.899.047,38</b>	<b>37.032.475,08</b>	<b>38.670.210,38</b>

## Bilanz

### PASSIVA

	31.12.2018 EUR	31.12.2019 EUR	31.12.2020 EUR
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>25.209.138,21</b>	<b>25.219.047,31</b>	<b>26.910.836,73</b>
I. Nettoposition	2.157.438,47	2.157.438,47	2.157.438,47
II. Ausgleichsrücklage	4.767.984,63	4.767.984,63	4.202.984,63
III. Andere Rücklagen	16.504.883,56	18.278.615,11	18.368.217,38
IV. Ergebnis	1.778.831,55	15.009,10	2.182.196,25
<b>B. Sonderposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>6.769.645,97</b>	<b>6.947.458,34</b>	<b>7.301.063,38</b>
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	5.362.394,00	5.685.170,00	5.956.268,00
2. Steuerrückstellungen	165.000,00	0,00	0,00
3. Sonstige Rückstellungen	1.242.251,97	1.262.288,34	1.344.795,38
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>920.263,20</b>	<b>4.865.969,43</b>	<b>4.458.310,27</b>
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00	2.720.000,00	2.695.983,76
2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00	0,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	590.864,30	1.556.520,68	1.125.672,67
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
6. Sonstige Verbindlichkeiten	329.398,90	589.448,75	636.653,84
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SUMME DER PASSIVA</b>	<b>32.899.047,38</b>	<b>37.032.475,08</b>	<b>38.670.210,38</b>

## Erfolgsplan/Erfolgsrechnung

	2019 Geschäfts- jahr In €	2020 Geschäfts- jahr In €	Plan 2021
1. Erträge aus IHK-Beiträgen	8.894.258,97	9.233.665,15	8.410.000,00
2. Erträge aus Gebühren	2.280.398,01	2.324.333,81	2.205.500,00
3. Erträge aus Entgelten	3.977.756,00	3.700.985,98	4.004.700,00
4. Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Leistungen	0,00	0,00	0,00
5. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00
6. Sonstige betriebliche Erträge	1.843.960,40	2.513.299,09	2.042.100,00
- davon: Erträge aus Erstattungen	164.113,26	153.378,27	83.900,00
- davon: Erträge aus öffentlichen Zuwendungen	937.385,32	1.122.673,60	1.499.700,00
- davon: Erträge aus gesonderten Wirtschaftsplänen	0,00	21.855,44	0,00
<b>Betriebserträge</b>	<b>16.996.373,38</b>	<b>17.772.284,03</b>	<b>16.662.300,00</b>
7. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- u. und bezogene Waren	-564.809,12	-499.591,10	-423.800,00
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-2.782.955,84	-2.443.904,34	-2.311.700,00
8. Personalaufwand			
a) Gehälter	-6.440.179,79	-6.672.073,57	-7.334.600,00
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	-1.839.317,58	-1.700.683,84	-1.905.300,00
9. Abschreibungen			
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-459.507,84	-815.644,01	-750.000,00
b) Abschreibungen auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens soweit diese die in der IHK üblichen Abschreibungen nicht überschreiten	0,00	0,00	0,00
10. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-4.833.325,49	-3.857.863,91	-4.576.300,00
- davon: Zuführung an gesonderte	-9.797,23	0,00	0,00
- davon: Projektanteil Standortagentur	-77.500,00	-77.500,00	-77.500,00
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>-16.920.095,66</b>	<b>-15.989.760,77</b>	<b>-17.301.700,00</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>76.277,72</b>	<b>1.782.523,26</b>	<b>-639.400,00</b>
11. Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00	0,00
12. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	127.236,13	96.869,62	119.800,00
13. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	10,58	17,81	0,00
- davon: Erträge aus Abzinsung	0,00	0,00	0,00
14. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00
15. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-173.064,85	-167.440,43	-143.600,00
- davon: Aufwendungen aus Aufzinsung	-170.176,00	-156.892,00	-136.000,00
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-45.818,14</b>	<b>-70.553,00</b>	<b>-23.800,00</b>
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>30.459,58</b>	<b>1.711.970,26</b>	<b>-663.200,00</b>
16. Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00
17. Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00
<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

18. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	0,00	0,00
19. Sonstige Steuern	-20.550,48	-20.180,84	-27.100,00
<b>20. Jahresergebnis</b>	<b>9.909,10</b>	<b>1.691.789,42</b>	<b>-690.300,00</b>
21. Ergebnisvortrag aus dem Vorjahr	1.778.831,55	15.009,10	999.950,00
22. Entnahmen aus Rücklagen			
a) aus der Ausgleichsrücklage	0,00	565.000,00	3.174.990,00
b) aus anderen Rücklagen	483.000,00	623.897,73	297.550,00
- davon: Liquiditätsrücklage	0,00	0,00	0,00
23. Einstellungen in Rücklagen			
a) in die Ausgleichsrücklage	0,00	0,00	0,00
b) in andere Rücklagen	-2.256.731,55	-713.500,00	-3.782.190,00
- davon: Liquiditätsrücklage	0,00	0,00	
<b>24. Ergebnis</b>	<b>15.009,10</b>	<b>2.182.196,25</b>	<b>0,00</b>

## Finanzplan/Finanzrechnung

	2019 Geschäfts- jahr In €	2020 Geschäfts- jahr In €	2021 Plan In €
1. Jahresergebnis vor außerordentlichem Posten	9.909,10	1.691.789,42	-690.300,00
2. +/- Abschreibungen (+)/Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens / Erträge Auflösung Sonderposten (-)	417.337,78	769.745,06	750.000,00
3. +/- Zunahme (+)/Abnahme (-) der Rückstellungen, +/- Bildung Passive RAP (+) / Auflösung Aktive RAP (+), Auflösung Passive RAP (-) / Bildung Aktive RAP (-)	151.013,07	147.259,13	405.500,00
4. +/- Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+)/Erträge (-) [bspw. Abschreibung auf ein aktiviertes Disagio]	0,00	0,00	xxx
5. +/- Verlust (+)/Gewinn (-) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	-1.305,00	-7.515,00	xxx
6. +/- Abnahme (+)/Zunahme (-) der Vorräte, der Forderungen aus Beiträgen, Gebühren, Entgelte und sonstigen Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind.	7.132.406,43	-386.193,88	xxx
7. +/- Zunahme (+)/Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Beiträgen, Gebühren, Entgelte und sonstigen Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	1.225.706,23	-387.094,86	xxx
8. +/- Ein- (+) und Auszahlungen (-) aus außerordentlichen Posten	0,00	0,00	xxx
<b>9. = Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit</b>	<b>8.935.067,61</b>	<b>1.827.989,87</b>	<b>465.200,00</b>
10. Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens	1.305,00	7.515,00	0,00
11. - Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögens	-13.819.970,40	-346.831,37	-105.000,00
12. + Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00
13. - Auszahlungen für Investitionen des immateriellen Anlagevermögens	-13.732,60	-43.739,64	-70.000,00
14. + Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens	58.775,35	5.302,84	50.000,00
15. - Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögens	-233.255,58	-224.326,10	-300.000,00
<b>16. = Cashflow aus der Investitionstätigkeit</b>	<b>-14.006.878,23</b>	<b>-602.079,27</b>	<b>-425.900,00</b>
17. + Einzahlungen aus der Aufnahme von (Finanz-) Krediten	2.720.000,00	280.000,00	0,00
18. - Auszahlungen aus der Tilgung von (Finanz-) Krediten	0,00	-304.016,24	-300.000,00
<b>19. = Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit</b>	<b>2.720.000,00</b>	<b>-24.016,24</b>	<b>-300.000,00</b>
20. Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestandes (Summe der Zeilen 9, 16 und 19)	-2.351.810,62	1.201.894,36	-260.700,00

21. + Finanzmittelbestand am Anfang der Periode	6.956.519,01	4.638.362,03	xxx
<b>22. = Finanzmittelbestand am Ende der Periode</b>	<b>4.604.708,39</b>	<b>5.840.256,39</b>	<b>xxx</b>

xxx = für diese Positionen sind gemäß Finanzstatut keine Planwerte vorgesehen